

**HOTĂRÂRE,**  
**privind aprobarea efectuării investiției și încheierea contractului de cofinanțare pentru**  
**obiectivul de investiții „Extindere rețea gaze naturale strada Alexandru Odobescu,**  
**Municipiul Târgu Jiu”**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 522/23.10.2018;
- refuzul de racordare nr. 208551862 din 11.10.2018 al DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L., înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 42857/16.10.2018, însoțit de aviz tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale nr. 208582937 din data de 11.10.2018, indicatori specifici analizei cost-beneficiu și deviz general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului;
- contractul – cadru de cofinanțare pentru racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale prin extinderea conductei de distribuție;
- referatul nr. 43754/19.10.2018 al Serviciului Investiții;
- expunerea de motive nr. 44075/22.10.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. c și alin. 6, lit. a, pct. 14 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă efectuarea investiției și încheierea contractului de cofinanțare pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea gaze naturale strada Alexandru Odobescu, Municipiul Târgu Jiu”, conform contractului-cadru de cofinanțare anexat, care se constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se asigură suma de 93.054,43 lei, reprezentând cofinanțarea U.A.T. Municipiul Târgu Jiu și se cedează investiția în folosință către DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L.

**Art.3.** Se desemnează Primarul Municipiului Târgu Jiu – Marcel-Laurențiu Romanescu, pentru semnarea contractului de cofinanțare pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea gaze naturale strada Alexandru Odobescu, Municipiul Târgu Jiu”.

**Art.4.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Tehnică și Managementul Calității, Serviciul Investiții și Direcția Economică.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Tehnice și Managementul Calității, Serviciului Investiții, Direcției Economice, DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L., Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**CONSILIER**

Gherghel Mihail Alexandru



**CONTRASEMNNEAZĂ**

**SECRETAR,**

Grigore Jianu

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară publică, a Consiliului Local din data de **29.10.2018**, cu un număr de **19** voturi pentru, \_ voturi împotriva, \_ abțineri, exprimate din numărul total de **19** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **21** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

Nr. 395 din 29.10.2018

CONTRACT DE COFINANTARE Nr. \_\_\_\_\_  
Pentru racordarea la sistemul de distributie a gazelor naturale prin extinderea conductei de distributie



Partile:

A. **Distrigaz Sud Retele S.R.L.** cu sediul in B-dul Marasesti nr. 4-6, Corp B, sector 4, cod postal 040254, Bucuresti, Romania, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/2728/2008, CUI / CIF RO 23308833 reprezentata in vederea semnarii prezentului contract de dl. Laurent Laplace, avand functia de Director General Adjunct si de dna. Mirela Lungu, avand functia de Sef Departament Clientela, in calitate de operator de distributie licentiat (denumita in continuare "Operator" sau „Distrigaz Sud Retele”),

B. **ENGIE Romania S.A.**, cu sediul in B-dul Marasesti nr. 4-6, Corp A, sector 4, cod postal 040254, Bucuresti, Romania, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/5447/2000, CUI / CIF RO 13093222, cont in lei nr \_\_\_\_\_ la \_\_\_\_\_, reprezentata prin dl. Eric Stab, Presedinte Director General in calitate de cofinantator al extinderilor cu privire la sistemul de distributie ce fac obiectul prezentului contract (denumita in continuare "ENGIE Romania S.A.")

C. \_\_\_\_\_ avand buletinul/cartea de identitate seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat/eliberata la data de \_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_, cod numeric personal \_\_\_\_\_ domiciliat in \_\_\_\_\_, in calitate de cofinantator (in continuare denumit "Solicitant"),  
sau

C. \_\_\_\_\_ avand sediul in localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, cont nr. \_\_\_\_\_, Cod Unic de inregistrare \_\_\_\_\_, inregistrat la Registrul Comertului din \_\_\_\_\_, sub nr. \_\_\_\_\_ cont bancar nr. \_\_\_\_\_, deschis la banca \_\_\_\_\_, reprezentat de Director \_\_\_\_\_ si Director economic \_\_\_\_\_ (in continuare denumita "Solicitant"),  
(in continuare denumite in mod colectiv "Partile" si fiecare, individual, "Partea").

Impreuna denumite „Partile” au convenit incheierea prezentului contract.

**Avand in vedere:**

- (1) Cererea de racordare la sistemul de distributie a gazelor naturale, adresata de Solicitant Operatorului in data de \_\_\_\_\_, in conformitate cu Regulamentul privind racordarea la sistemele de distributie a gazelor naturale;
- (2) Ca Operatorul l-a informat pe Solicitant prin Avizul de principiu nr. \_\_\_\_\_ si oferta comerciala nr. \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_, asupra faptului ca nu exista conducte parti componente ale sistemului de distributie operat de el pentru conectarea Solicitantului, Operatorul neavand prevazut in programul de dezvoltare constructia unei astfel de conducte, a carei valoare de investitie este estimata la \_\_\_\_\_ lei (inclusiv TVA), investitie ce nu este economic justificata pentru Operator;
- (3) Ca Solicitantul are dreptul, in conformitate cu prevederile art. 151, alineatul (2) din Legea 123/2012, legea energiei electrice si a gazelor naturale, de a participa la cofinantarea lucrarilor necesare pentru conectarea la sistemul de distributie operat de Operator cu o cota-parte reprezentand acea valoare a lucrarii care, potrivit studiului tehnico-economic, nu este economic justificata pentru Operatorul licentiat. Valoarea estimata pentru aceasta cota-parte („Suma Finantata de Solicitant”) este de \_\_\_\_\_ lei (inclusiv TVA);
- (4) Ca Operatorul – Distrigaz Sud Retele – este o filiala integral detinuta de ENGIE Romania S.A. rezultata prin reorganizarea acestuia din urma, in conformitate cu prevederile legale privitoare la separarea legala intre activitatile de distributie a gazelor naturale si alte activitati din sectorul gazelor naturale;
- (5) Ca investitiile in legatura cu dezvoltarea si reabilitarea retelei de distributie, care conform legii sunt in sarcina Operatorului, se vor realiza, la cererea acestuia, de catre ENGIE Romania S.A., in baza relatiilor contractuale dintre Operator si ENGIE Romania S.A.
- (6) Ca lucrarile necesare conectarii Solicitantului la sistemul de distributie operat de Operator se vor realiza prin cofinantare de catre (i) Solicitant (pentru suma dovedita a nu fi economic justificata pentru Operator) si de catre (ii) ENGIE Romania S.A. (pentru restul sumei), urmand ca noul obiectiv aferent realizarii Investitiei sa fie preluat in folosinta de catre Operator.

Partile convin dupa cum urmeaza:

**Art. 1 – OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1 **ENGIE Romania S.A.** si Solicitantul se obliga prin prezentul Contract sa contribuie la finantarea lucrarilor de proiectare si executie a extinderii conductei de distributie gaze naturale din str \_\_\_\_\_, localitatea \_\_\_\_\_ jud./sector \_\_\_\_\_ avand caracteristicile tehnice si amplasamentul prevazute in Anexa 1, ("Investitia"). ENGIE Romania S.A. va asigura realizarea Investitiei fie direct, fie prin subcontractarea unor lucrari aferente realizarii Investitiei, contractele de executie lucrari care se vor incheia fiind independente in continutul lor, atat tehnic cat si valoric de prezentul Contract.





## Art. 2 – VALOAREA CONTRACTULUI

- 2.1 Valoarea totala estimata a lucrarilor aferente Investitiei este de \_\_\_\_\_ lei, inclusiv TVA, reprezentand totalul dintre Suma Finantata de ENGIE Romania S.A. si Suma Finantata de Solicitant (astfel cum sunt definite in art. 3.1. si 3.2. de mai jos).
- 2.2 Valoarea estimata a Contractului poate suferi modificari prin majorarea sau diminuarea acesteia prin emiterea urmatoarelor documente:
- o factura de regularizare intermediara, dupa momentul intocmirii de catre Operator a Procesului-verbal de Receptie Tehnica (in continuare PVRT);
  - o factura de regularizare finala, in baza Procesului-verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor (in continuare PVRTL), intocmit la finalizarea lucrarilor, conform reglementarilor in vigoare.
- 2.3. Eventualele modificari de majorare sau diminuare ale valorii Contractului se aplica exclusiv Sumei Finantata de Solicitant, care va fi majorata sau diminuată corespunzator.
- 2.4. In cazul in care valoarea finala a lucrării este diferita in raport cu suma estimata initial, solicitantul va fi instiintat prin adresa scrisa insotita de factura.

## Art. 3 – OBLIGATIILE PARTILOR

- 3.1. **ENGIE Romania S.A.** se obliga prin prezentul Contract sa participe la realizarea si finantarea Investitiei cu suma de \_\_\_\_\_ lei, inclusiv TVA ("Suma Finantata de ENGIE Romania S.A. ").
- 3.2. Solicitantul are obligatia de a contribui la cofinantarea lucrarilor necesare realizării Investitiei cu suma de \_\_\_\_\_ lei, inclusiv TVA ("Suma Finantata de Solicitant").
- 3.3 (1) Solicitantul consimte la preluarea in exploatare, intretinere si folosinta de catre Operator cu titlu gratuit, a conductei de distributie rezultate in urma efectuării Investitiei, din momentul realizării acesteia, pe toata durata exploatarei acesteia de catre Operator, fara a solicita in prezent sau in viitor nici ENGIE Romania S.A. si nici Operatorului rambursarea sumelor platite sau servicii in valoare echivalenta acestora.
- (2) Solicitantul are dreptul să recupereze contravaloarea sumei investite, din momentul punerii în funcțiune a Investitiei, de la următorii utilizatori racordați la obiectivele/sistemele realizate în baza prezentului Contract, cu respectarea modalitatii de recuperare a cotei-părți din investiție, așa cum urmează să fie reglementată de ANRE.
- (3) Operatorul va notifica viitorii solicitanți cu privire la dreptul Solicitantului, parte a prezentului contract, de a-si recupera cota-parte din investitia efectuata.
- (4) Solicitantul nu poate conditiona racordarea potentialilor solicitanți la obiectivele/sistemele realizate în baza prezentului Contract de plata despagubirii la care are dreptul. In acest sens, racordarea acestor solicitanți se va face in conditiile legii.
- 3.4. Dupa finalizarea lucrarilor, Operatorul va realiza receptia tehnica a conductei de distributie rezultate in urma efectuării Investitiei prin semnarea Procesului-verbal de Receptie Tehnica.
- 3.5. (1) In situatia in care Solicitantul renunta in mod expres sau tacit, indiferent de motiv sau situatie, la continuarea participării la cofinantarea realizării Investitiei ce face obiectul prezentului Contract, sumele platite de acesta, din care se va retine contravaloarea lucrarilor deja executate sau costurile avansate de catre ENGIE Romania S.A. pana la momentul renuntării, se restituie Solicitantului.
- (2) Solicitantul va fi obligat sa achite catre ENGIE Romania S.A. daune in valoare egala cu costurile suportate de acesta in baza prezentului contract, pana la momentul renuntării de catre Solicitant la continuarea finantării investitiei, in cazul in care costurile suportate de ENGIE Romania S.A. sunt mai mari decat sumele avansate de Solicitant.
- (3) Diferenta dintre (i) sumele totale avansate de catre Solicitant in baza prezentului Contract si (ii) valoarea cumulata a lucrarilor deja executate pana la momentul renuntării si a oricaror alte costuri suportate de ENGIE Romania S.A. va fi returnata Solicitantului in contul bancar indicat in prezentul contract sau, in lipsa acestuia, prin mandat postal la adresa de corespondenta/domiciliu comunicata prin cererea de racordare.
- 3.6. In situatia in care Solicitantul renunta in mod expres sau tacit, indiferent de motiv sau situatie, la continuarea participării la cofinantarea realizării Investitiei ce face obiectul prezentului Contract, Solicitantul consimte, in mod expres si irevocabil, la intrarea in patrimoniul ENGIE Romania S.A. , cu titlu de drept de proprietate si in mod gratuit, a conductei de distributie si, respectiv, a sectiunilor de conducta / oricaror lucrari efectiv realizate pana la momentul renuntării de catre Solicitant, dupa caz, realizate pana la momentul incetării, indiferent de cauza, a prezentului contract, fara a solicita in prezent sau in viitor nici catre ENGIE Romania S.A. si nici Operatorului rambursarea sumelor platite sau servicii in valoare echivalenta acestora. Dispozitiile art.3.3 sunt aplicabile si in acest caz.
- 3.7. ENGIE Romania S.A. , cu prealabila consultare a Operatorului, are dreptul de a decide asupra oportunitatii finalizării Investitiei.

## Art. 4 – DURATA CONTRACTULUI

- 4.1. In conformitate cu art. 1186 din Codul Civil, prezentul contract se considera incheiat astazi ....., data primirii de catre Operator a contractului semnat de catre Solicitant si de catre ENGIE. Astfel Contractul isi va produce efectele incepand cu data incheierii sale si pana la data finalizării lucrarilor de executie a Investitiei.





- 4.2. Solicitantul are obligatia semnarii si transmiterii catre Operator a prezentului contract in termen de cel mult 30 de zile de la data transmiterii prezentului Contract catre Solicitant, in caz contrar prezentul contract incetandu-si de plin drept orice efecte.
- 4.3. Termenul estimat de finalizare a Investitiei este de 12 luni de la data incheierii contractului.
- 4.4. In situatia eliberarii cu intarziere de catre autoritatile administrative a Autorizatiei de Construire, precum si a altor avize si aprobari necesare executarii lucrarilor din cauze ce nu tin de OPERATOR, termenele de executare si punere in functiune a Investitiei ce face obiectul contractului se decalcaza corespunzator.
- 4.5. Solicitantul are obligatia de a transmite documentele mentionate de Operator in scrisoarea „Instiintare documente obligatorii in vederea racordarii” impreuna cu Contractul semnat. Netransmiterea documentelor obligatorii da dreptul Operatorului si ENGIE Romania S.A. sa considere prezentul contract reziliat de plin drept, fara somatie, fara punere in intarziere si fara interventia instantei de judecata.
- 4.6. In cazul in care Solicitantului ii sunt cerute documente suplimentare necesare indeplinirii obiectului contractului, ca urmare a cererilor autoritatilor administrative, Solicitantul isi asuma obligatia de a transmite aceste documente Operatorului in termen de 20 de zile de la primirea cererii de suplimentare a documentatiei. Nerespectarea acestui termen atrage decaderea Solicitantului din dreptul de a formula pretentii impotriva Operatorului si/sau ENGIE Romania S.A. , cu privire la finalizarea sau nefinalizarea Investitiei.
- 4.7. In situatia in care Solicitantul nu furnizeaza toate documentele si informatiile necesare derularii Investitiei sau autoritatile administrative nu elibereaza Autorizatia de Construire si alte avize si aprobari necesare executarii lucrarilor, indiferent de cauza, contractul inceteaza de plin drept, Solicitantul urmand a fi notificat si a primi inapoi sumele avansate pana la acea data (din care se va scadea contravaloarea avizelor obtinute si a altor cheltuieli necesare efectuate pana in acel moment).

#### Art. 5 – PLATA

- 5.1. Suma Finantata de Solicitant se va achita in conformitate cu graficul din Anexa 2 la prezentul Contract. Neachitarea sumei, in termenul mentionat in Anexa 2, da dreptul Operatorului si ENGIE Romania S.A. sa considere prezentul contract reziliat de plin drept, fara somatie, fara punere in intarziere si fara interventia instantei de judecata.
- 5.2. Plata se va face prin transfer bancar in contul ENGIE Romania S.A. nr. \_\_\_\_\_ deschis la banca \_\_\_\_\_. Obligatia de plata a Solicitantului va fi considerata indeplinita in momentul in care sumele platite sunt evidentiate in contul ENGIE Romania S.A.
- 5.3. In cazul in care Solicitantul nu achita integral contravaloarea facturii de regularizare finala, emisa in conditiile art.2.2 din prezentul Contract, ENGIE Romania S.A. are dreptul de a solicita: (i) Operatorului sa nu monteze aparatul de masura in instalatia de utilizare a gazelor naturale la locul de consum al Solicitantului situat in localitatea \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, pana la achitarea integrala a soldurilor respective si (ii) Solicitantului penalitati de intarziere in cuantum de 0,04% din valoarea ramasa neachitata a facturii pentru fiecare zi de intarziere.
- 5.4. Neplata de catre Solicitant a sumelor facturate in termen de 45 zile de la data emiterii facturii, inclusiv penalizarile aferente, da dreptul ENGIE Romania S.A. de a considera Contractul rezolutionat de plin drept, fara punere in intarziere si fara interventia instantelor judecatoresti, cu plata de daune interese de catre Solicitant in valoare egala cu costurile suportate de acesta in baza prezentului contract pana la momentul rezolutiunii. De asemenea, ENGIE Romania S.A. va putea cere Operatorului sa refuze punerea in functiune a Investitiei si sa-i refuze Solicitantului racordarea la sistemul de distributie, conform prevederilor legale.
- 5.5. Restituirea de ENGIE Romania S.A. catre Solicitant a oricaror sume de bani achitate se va efectua in contul bancar indicat in prezentul contract sau, in lipsa acestuia, prin mandat postal la adresa de corespondenta/domiciliu comunicata prin cererea de racordare.

#### Art.6 - INCETAREA CONTRACTULUI

- Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara somatie, fara punere in intarziere si fara interventia instantei de judecata, in urmatoarele cazuri:
- La data finalizarii lucrarilor de executie a Investitiei;
  - In cazul prevazut de art.5.4.;
  - La solicitarea Operatorului, sub conditia notificarii prealabile in termen de 30 de zile calendaristice, in cazul in care din motive exterioare vointei acestuia investitia nu se mai poate realiza;
  - La cererea Solicitantului, sub conditia notificarii prealabile in termen de 30 de zile calendaristice, caz in care devin aplicabile prevederile art. 3.5 si 3.6 din contract.

#### Art. 7 – SOLUTIONAREA LITIGIILOR

- 7.1. Diferendele de orice fel care pot aparea in derularea Contractului se vor rezolva de catre Parti pe cale amiabila.
- 7.2. In situatia in care diferendele nu pot fi rezolvate pe cale amiabila, acestea se vor solutiona de catre instantele de judecata din Municipiul Bucuresti.



#### Art. 8 – FORTA MAJORA

- 8.1. Partile semnatare ale prezentului Contract sunt exonerate de raspundere in caz de forta majora.
- 8.2. Sunt considerate cazuri de forta majora acele evenimente imprevizibile, insurmontabile sau care nu pot fi controlate de nici una din Parti, care au loc dupa intrarea in vigoare a prezentului Contract, si care impiedica, total sau partial, Partea care le invoca sa-si indeplineasca obligatiile asumate. Cazurile de forta majora vor include, fara a se limita la acestea, incendii, inundatii, revolte, conflicte de munca, greve, interventii guvernamentale, conflicte militare si embargouri, calamitati naturale.
- 8.3. Cazurile de forta majora trebuie sa fie aduse la cunostinta celorlalte Parti de catre Partea care le invoca, in termen de 10 zile de la aparitie. Instiintarea aparitiei cazului de forta majora trebuie sa fie insotita de dovezi confirmate de o autoritate competenta. Absenta instiintarii referitoare la aparitia cazului de forta majora priveaza Partea care o invoca de dreptul de a fi exonerata de raspundere.
- 8.4. In cazul in care forta majora nu inceteaza in termen de 60 de zile calendaristice de la data producerii acesteia, oricare din Parti poate solicita desfiintarea de plin drept a Contractului, fara plata de daune-interese.

#### Art. 9 – DISPOZITII FINALE

- 9.1. Modificarea (completarea) clauzelor prezentului Contract se va face cu acordul tuturor Partilor, prin acte aditionale.
- 9.2. Partile contractante au obligatia sa pastreze confidentialitatea clauzelor prezentului Contract.
- 9.3. Toate notificarile facute in legatura cu prezentul Contract vor fi facute in scris si transmise fie personal, fie prin curier (recunoscut la nivel national) sau prin fax cu confirmare de primire, fiecareia dintre Parti, la adresele indicate mai sus sau la alta adresa precizata in scris de respectiva Parte.
- 9.4. Prezentul Contract s-a incheiat in trei exemplare, cate un exemplar pentru fiecare parte.

**Distrigaz Sud Rețele S.R.L.**  
Prin Director General Adjunct  
Laplace Laurent

**ENGIE Romania S.A.**  
Prin Presedinte Director General  
Eric Stab

**SOLICITANT**

Prin Sef Departament Acces Gaz si Clientela

Mirela Lungu

Prin reprezentant legal

Data semnarii

Data semnarii

Data semnarii

Intocmit,



Anexa 1

Caracteristicile tehnice si amplasamentul conductei de distributie

- Lungime conducta PE : \_\_\_\_\_
- Tip material : \_\_\_\_\_
- Diametru conducta PE : \_\_\_\_\_
- Presiune Conducta : \_\_\_\_\_
- Pozata pe strada : \_\_\_\_\_
- Localitate (conducte) : \_\_\_\_\_
- Judetul : \_\_\_\_\_

Distrigaz Sud Retele S.R.L.  
Prin Director General Adjunct  
Laplace Laurent

ENGIE Romania S.A.  
Prin Presedinte Director General  
Eric Stab

SOLICITANT

Prin Sef Departament Acces Gaz si Clientela

Mirela Lungu

Prin reprezentant legal

Data semnarii

Data semnarii

Data semnarii

Intocmit,



## ANEXA 2

## Graficul de esalonare a platilor



Nr. crt.	Document	Termen de emitere	Suma de plata	Termen de plata
1	Factura	Emisa in termen de 15 zile de la data intocmirii PVRT	Contravaloare 100%	15 zile de la emiterea facturii
2	Factura de regularizare intermediara(dupa caz)	Emisa in termen de 30 de zile de la data intocmirii PVRT	Stabilita in urma intocmirii P.V. de Receptie Tehnica	15 zile de la emiterea facturii
3	Factura de regularizare finala	Emisa in termen de 30 de zile de la data intocmirii PVRTL	Conform P.V. Receptie Tehnica la terminare lucrare	15 zile de la emiterea facturii

**Distrigaz Sud Retele S.R.L.**  
Prin Director General Adjunct  
Laplace Laurent

**ENGIE Romania S.A.**  
Prin Presedinte Director General  
Eric Stab

**SOLICITANT**

Prin Sef Departament Acces Gaz si Clientela

Mirela Lungu

Prin reprezentant legal

Data semnarii

Data semnarii

Data semnarii

Intocmit,